

峡南広域行政組合消防庁舎等整備事業における事業者の決定について

峡南広域行政組合消防庁舎等整備事業を発注するにあたり、本事業を実施する事業者は、施設整備や各業務に関して、広範囲かつ専門的な技術・能力やノウハウを保有し、効率的かつ効果的に遂行することが求められ、選定にあたっては、提案金額及び提案内容を総合的に評価する公募型プロポーザル方式により実施することとし、募集要項等に定める基本コンセプト等を踏まえ、優れた提案を行った事業者を選定することを目的として実施しました。

8月21日に開会された組合議会臨時会において議決されましたので、経過を含めて審査結果を公表いたします。

- 1 事業者名 【株式会社飯塚工業グループ】
代表企業かつ建設企業（土木工事・建築工事）
株式会社飯塚工業
設計企業（建築）かつ工事監理企業（建築）
株式会社雨宮建築設計事務所
設計企業（土木）かつ工事監理企業（土木）
株式会社ブレンズ

2 経過

月 日	内 容
令和5年5月8日	峡南広域行政組合消防庁舎等整備事業プロポーザル募集要項等の公表
5月29日～6月2日	参加表明書及び参加資格審査申請書類の受付期間
6月8日	参加資格審査結果の通知
7月6日～7月10日	提案書類の受付期間
8月1日	第1回審査委員会開催
8月4日	第2回審査委員会開催
8月9日	審査結果を峡南広域行政組合理事会へ報告
8月21日	峡南広域行政組合議会臨時会

3 審査委員名簿

区分	役職	氏名
委員長	市川三郷町総務課長	一瀬 浩
副委員長	身延町建設課長	千頭和康樹
委員	富士川町政策秘書課長	中込浩司
委員	早川町総務課長	望月秀治
委員	南部町交通防災課長	金井 貴

委員	消防本部消防長	石原千秀
委員	情報センター所長	安藤清司

4 審査結果

		グループ名	受付番号1 企業グループ	
区分	評価項目		点数	
本事業の基本方針・実施体制	本事業の基本方針・実施体制 (配点40点)		30.0	
	リスク対策・セルフモニタリング (配点20点)		14.3	
施設整備	施設整備の基本方針、実施体制、技術者の配置 (配点20点)		14.3	
	土木・造成計画 (配点60点)		38.6	
	建物配置計画・動線計画・断面計画 (配点40点)		30.0	
	施設計画（内部計画・施設機能） (配点60点)		45.0	
	駐車場の計画 (配点20点)		17.1	
	設備計画 (配点20点)		15.0	
	景観への配慮、ユニバーサルデザイン (配点20点)		15.7	
	環境負荷軽減、ライフサイクルコスト (配点20点)		13.6	
	施工計画（安全かつ確実な計画） (配点20点)		15.0	
	建設期間中の品質管理・安全対策 (配点20点)		15.7	
独自の提案	組合の社会・経済への貢献や、組合の関連計画を踏まえた提案 (配点40点)		30.0	
小計（【性能点】の合計） (満点400点)			294.3	
【価格点】 (満点600点)			600	

【総合評価値】 (満点1000点)	894.3	
順位	1位	

※各項目の得点は、審査員7名の平均点

5 審査について

本プロポーザルの審査は、参加企業それぞれの実績、経験、技術者の配置体制、資格等についての書類審査を行う参加資格審査（一次審査）と、提出のあった提案書類と見積書に基づき、業務実施方法、技術提案書の内容、プレゼンテーションとヒアリングについて審査を行う提案審査（二次審査）の2段階で実施しました。

一次審査については事務局で行い、参加表明時に提出して頂いた参加資格審査申請書類に基づき、代表企業及び構成企業の業務実績等の審査を行いました。

二次審査については、峡南広域行政組合構成町の5町から各1名、消防本部消防長及び情報センター所長の7名で構成する審査委員会が、一次審査を通過したグループから提出のあった提案書類を、優先交渉権者選定基準書に基づき審査を行いました。

今回は1グループのみからの提案であったため、1グループから提出された提案金額と提案書類について、「基礎審査」、「加点審査」、「価格審査」、「総合評価値の算定」を行い、優先交渉権者として選定されました。

審査委員会におきましては、企業名を伏せて審査を行い、審査委員会で選定された企業グループについては理事会へ報告され、理事会において承認された後、組合議会臨時会において議決されました。